

आर्थिक ऐन

फूडलिङ नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन २०७६

प्रस्तावना: -

फूडलिङ नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष ०७६/७७ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम फूडलिङ नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७६” रहेको छ ।
(२) यो ऐन २०७६ साल श्रावण १ गतेदेखि फूडलिङ नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुने छ ।
२. **एकिकृत सम्पत्ति कर:** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
३. **भूमि कर (मालपोत):** नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिने छ ।
४. **घर बहाल कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिने छ ।
५. **व्यवसाय कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिने छ ।
६. **सवारी साधन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (५) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुने छ ।
७. **जीवजन्तु कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला र जीवित जीवजन्तुहरु नगरपालिका क्षेत्रबाट निकासी गरेको अवस्थामा अनुसूची (६) बमोजिम निकासी कर लाग्ने छ ।
८. **विज्ञापन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुने छ ।
९. **बहाल बिटौरी शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूची (८) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिने छ ।
१०. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (९) मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

अनुसूची -१
(दफा २ संग सम्बन्धित)
एकीकृत सम्पति कर

(नगरपालिकाको ९, १० र ११ बडामा स्वघोषणाको आधारमा एकीकृत सम्पति कर लागु हुने छ ।)

क्र.सं.	कुल मुल्याङ्कन	कुल मुल्याङ्कन	नेपाल सरकारले तोकेको रेन्ज	नगरले उठाउने करको दर	कैफियत
१.	०	रु. ५०,००० सम्म	२५-२००	रु.५०।-	
२.	रु. ५०,००१ देखि	रु. १००,००० सम्म	२५-२००	७५।-	
३.	रु. १००,००१ देखि	रु. २५०,००० सम्म	२५-२००	१००।-	
४.	रु. २५०,००१ देखि	रु. ४००,००० सम्म	२५-२००	१२५।-	
५.	रु. ४००,००१ देखि	रु. ६००,००० सम्म	२५-२००	१५०।-	
६.	रु. ६००,००१ देखि	रु. ९००,००० सम्म	२५-२००	१५०।-	
७.	रु. ९००,००१ देखि	रु. १०,००,००० सम्म	२५-२००	२००।-	
८.	रु. १०,००,००१ देखि	रु. १२,००,००० सम्म	२५०-४००	२७५।-	
९.	रु. १२,००,००१ देखि	रु. १५,००,००० सम्म	२५०-४००	३००।-	
१०.	रु. १५,००,००१ देखि	रु. १७,५०,००० सम्म	२५०-४००	३२५।-	
११.	रु. १७,५०,००१ देखि	रु. १९,००,००० सम्म	२५०-४००	३५०।-	
१२.	रु. १९,००,००१ देखि	रु. २०,००,००० सम्म	२५०-४००	४००।-	
१३.	रु. २०,००,००१ देखि	रु. २२,५०,००० सम्म	५००-१०००	६००।-	
१४.	रु. २२,५०,००१ देखि	रु. २५,००,००० सम्म	५००-१०००	७००।-	
१५.	रु. २५,००,००१ देखि	रु. २७,५०,००० सम्म	५००-१०००	७७५।-	
१६.	रु. २७,५०,००१ देखि	रु. २९,००,००० सम्म	५००-१०००	८७५।-	
१७.	रु. २९,००,००१ देखि	रु. ३०,००,००० सम्म	५००-१०००	१,०००।-	
१८.	रु. ३०,००,००१ देखि	रु. ३२,५०,००० सम्म	१२००-३०००	१,५००।-	
१९.	रु. ३२,५०,००१ देखि	रु. ३५,००,००० सम्म	१२००-३०००	१,७००।-	
२०.	रु. ३५,००,००१ देखि	रु. ३७,५०,००० सम्म	१२००-३०००	१,८००।-	
२१.	रु. ३७,५०,००१ देखि	रु. ४०,००,००० सम्म	१२००-३०००	२,१००।-	
२२.	रु. ४०,००,००१ देखि	रु. ४२,५०,००० सम्म	१२००-३०००	२,३००।-	
२३.	रु. ४२,५०,००१ देखि	रु. ४७,५०,००० सम्म	१२००-३०००	२,६००।-	
२४.	रु. ४७,५०,००१ देखि	रु. ५०,००,००० सम्म	१२००-३०००	३,०००।-	

२५.	रु. ५०,००,००१ देखि	रु. ६०,००,००० सम्म	३५००-१००००	५,०००१-
२६.	रु. ६०,००,००१ देखि	रु. ७०,००,००० सम्म	३५००-१००००	५,५००१-
२७.	रु. ७०,००,००१ देखि	रु. ८०,००,००० सम्म	३५००-१००००	६,५००१-
२८.	रु. ८०,००,००१ देखि	रु. ९०,००,००० सम्म	३५००-१००००	८,०००१-
२९.	रु. ९०,००,००१ देखि	रु. १,००,००,००० सम्म	३५००-१००००	१०,०००१-
३०.	रु. १,००,००,००१ देखि	रु. १,२०,००,००० सम्म	१२०००-२००००	१५,०००१-
३१.	रु. १,२०,००,००१ देखि	रु. १,४०,००,००० सम्म	१२०००-२००००	१६,०००१-
३२.	रु. १,४०,००,००१ देखि	रु. १,६०,००,००० सम्म	१२०००-२००००	१७,०००१-
३३.	रु. १,६०,००,००१ देखि	रु. १,८०,००,००० सम्म	१२०००-२००००	१९,०००१-
३४.	रु. १,८०,००,००१ देखि	रु. २,००,००,००० सम्म	१२०००-२००००	२०,०००१-
३५.	रु. २,००,००,००१ देखि	रु. २,५०,००,००० सम्म	२५०००-६००००	३०,०००१-
३६.	रु. २,५०,००,००१ देखि	रु. ३,००,००,००० सम्म	२५०००-६००००	३५,०००१-
३७.	रु. ३,००,००,००१ देखि	रु. ३,५०,००,००० सम्म	२५०००-६००००	४०,०००१-
३८.	रु. ३,५०,००,००१ देखि	रु. ४,००,००,००० सम्म	२५०००-६००००	४५,०००१-
३९.	रु. ४,००,००,००१ देखि	रु. ४,५०,००,००० सम्म	२५०००-६००००	५०,०००१-
४०.	रु. ४,५०,००,००१ देखि	रु. ५,००,००,००० सम्म	२५०००-६००००	६०,०००१-
४१.	रु. ५,००,००,००१ देखि	माथी		रु. २ प्रति हजार

ख. घरको मुल्याङ्कन दर तथा ह्रास कट्टी विवरण

सि. नं.	भौतिक संरचनाको वर्गिकरण	आयु वर्ष	भौतिक संरचना	आयु अनुसारको भौतिक संरचनाको ह्रास कट्टी दर																
				१	३	६	९	१२	१५	१८	२१	२४	२७	३०	३३	३६	३९	४२	४५	४८
१.	आर सि.सि. प्रेम स्ट्रक्चर	५०	६००	१०	१९	२७	३५	४०	४६	५२	५६	६१	६५	६८	७१	७४	७७	७९	८१	८३
२.	पिलर बिनाका पक्की घर	५०	५००	१०	१९	२७	३४	४०	४६	५२	५६	६१	६५	६८	७१	७४	७७	७९	८१	८३
३.	सिमेन्ट ईटाको जोडाई टिन टायलको छाना	५०	३५०	११	२०	३०	३७	४४	५०	५५	६०	६४	६८	७२	७५	७८	८०	८२	८४	८६
४.	हुंगा माटोको गाह्रो टिन वा टायलको छाना	३०	३००	११	२०	३०	३७	४५	५०	५५	६०	६४	६८							
५.	सेन्टर बेरा भएको घर टिन वा टायलको छाना	२५	२००	११	२०	३०	३७	४४	५०	५५	६०	६५								
६.	हुंगा माटोको गाह्रो फुसको छाना	३०	१२५	११	२०	३०	३७	४४	५०	५५	६०	६७	६८	७२						
७.	काठको घर टिनको छाना	२०	१५०	१३	२४	३५	४२	५०	५५	६२										
८.	काठको घर टिनको छाना	२०	१००	१५	२७	३८	४७	५५	६२	६७										
९.	सेड वा टहरा	१५	१५०	१६	३०	४०	५०	५८	६५	७०										
१०.	टाटीले बनेको	१०	१००	२०	३६	४८	६०													

०.	टिन वा फुसको छानाको घर																			
१	हुंगा वा ईटाको पर्खाल	५०	१५०	११	२०	२९	३७	४४	५०	५५	६०	६४	६८	७२	७५	७८	८०	८२	८४	८६

ग. भौतिक संरचनाको वर्गिकरण तथा दर रेट विवरण

सि. नं.	भौतिक संरचनाको वर्गिकरण	आयु बर्ष	आ. व. ०७६/७७ भौतिक संरचना दर रेट	कैफियत
१.	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर	५०	६००१-	
२.	पिलर बिनाका पक्की घर	५०	५००१-	
३.	सिमेन्ट ईटाको जोडाई टिन टायलको छाना	५०	३५०१-	
४.	हुंगा माटोको गाह्रो टिन वा टायलको छाना	३०	३००१-	
५.	सेन्टरबेरा भएको घर टिन वा टायलको छाना	२५	२००१-	
६.	हुंगा माटोको गाह्रो गाह्रो फुसको छाना	३०	१२५१-	
७.	काठको घर टिनको छाना	२०	१५०१-	
८.	काठको घर टिनको छाना	२०	१००१-	
९.	सेड वा टहारा	१५	१५०१-	
१०.	टाटीले बनेको टिन वा फुसको छानाको घर	१०	१००१-	
११.	हुंगा वा ईटाको पर्खाल	५०	१५०१-	

घ. क्षेत्र निर्धारण

मुख्य बजार क्षेत्र (क)	नगरपालिकाका क्षेत्रहरू	आगामी आ. व. ०७६/७७ को लागि प्रस्तावित मुल्याङ्कन दर (प्रति रोपनी)	कैफियत
मुख्य बजार क्षेत्र (क)	आर्मी गेट देखि पराजुली चोक तथा शान्ति टोल हुँदै कोप्चे विरेन्द्र चौक रेडक्रस भवन सम्मका सडक आसपासका घडेरीहरू	रु. ५०,००,०००१-	
मुख्य बजार क्षेत्र (ख)	बुद्ध चौक - हेलिप्याड - मेची राजमार्ग दाँयावाँया नापीरोड कफी हाउस सम्मको रोड तथा नेपाल रेडक्रस भवनदेखि शेर्पाटोल सम्मका जग्गाहरू,	रु. ३०,००,०००१-	
सहायक बजार क्षेत्र (क)	कोठेवारी हुँदै गुरुङ गुम्बासम्मको सडकको दायाँवायाँको बाटो हुलाक लाइन - नयाँ बसपार्क देखि हेलिप्याड जोड्ने सडकको दाँयावाँयाको जग्गाहरू विहिवारे काउले मोटर बाटोका जग्गाहरू, कोठेवारीबाट तोकमे डाँडा जोड्ने सडक, कोठेवारी देखि ताप्लेजुङ एफ.एम जोड्ने सडकहरू	रु. २०,००,०००१-	
सहायक बजार क्षेत्र (ख)	भानु स्कुल आसपासका जग्गाहरू र खानेपानी हेलिप्याड मुनीका जग्गाहरू, क्याम्पस लाईनका जग्गाहरू	रु. १५,००,०००१-	
अन्य सहायक बजार क्षेत्रहरू (क)	सुकेटार हवाई मैदान आसपासका जग्गाहरू, सुकेटार जाने कालो पत्रे बाटोका आसपासका जग्गाहरू	रु. १०,००,०००१-	
अन्य सहायक बजार क्षेत्र (ख)	फुङलिङ नगरपालिकाले तोकेको बजार क्षेत्रका जग्गाहरू, बजार क्षेत्र भन्दा बाहिरका सडकले छोएको जग्गाहरू	रु. ५,००,०००१-	

	धनिपुर्जामा अलैची बारी उल्लेख भएका जग्गा (वडा कार्यालयको सिफारिस)	रु. २,००,०००।-	
	फलफुल खेती (वडा कार्यालयको सिफारिस)	रु. २,००,०००।-	
	खेतीयोग्य जमिन (वडा कार्यालयको सिफारिस)	रु. ७५,०००।-	
	पाखाबारी (वडा कार्यालयको सिफारिस)	रु. २५,०००।-	
	जंगल (वडा कार्यालयको सिफारिस)	रु. ५०,०००।-	
	पाखा, पखेरा, भीर, पहरा (वडा कार्यालयको सिफारिस)	रु. १०,०००।-	

अनुसूची -२
(दफा ३ संग सम्बन्धित)
भूमि कर (मालपोत)

फुडलिङ नगरपालिकाको बजार क्षेत्र निर्धारण

क) फुडलिङ नगरपालिका मुख्य बजार क्षेत्र:

क्र. सं.	वडा नं.	पूर्वमा	उत्तरमा	पश्चिममा	दक्षिणमा	कैफियत
१.	१,२,४, ५,६ र ७	तोकमे सामुदायिक वन, भिन्तुना डाँडा, थ्रेचम्बु जाने मोटरबाटो हुँदै	गुरुङ गुम्बा बिहीबारेहाट, शेर्पाटोल खोल्सी र ठुलो गाउँ हुँदै	इण्डिया बेलफर र जिल्ला खानेपानी कार्यालय लवरपार हुँदै	कफीहाउस, नयाँ नगरपालिका भवन, शसस्त्र क्याम्प गेट सम्म	सुकेटार क्षेत्र समेत

१. मुख्य बजार क्षेत्र मालपोत दस्तुर

क्र. सं.	क्षेत्र	० देखि ४ आना सम्म रु.	४ आना देखि ८ आना सम्म रु.	८ आना देखि १ रोपनी सम्म रु.	१ रोपनी देखि माथि प्रति रोपनी थप रु.	कैफियत
१.	मुख्य बजार	५०१-	७५१-	१००१-	६०१-	

ख) फुडलिङ नगरपालिका सहायक बजार क्षेत्र:

१. मेची राजमार्गले छोएको दाँया-वाँया कालोपत्रे सडक अन्तर्गत:

क्र. सं.	वडा नं. १,२,५,६,७ र ८	० देखि ४ आना सम्म रु.	४ आना देखि ८ आना सम्म रु.	८ आना देखि १ रोपनी सम्म रु.	१ रोपनी भन्दा माथि रु.	कैफियत
१.	सहायक बजार	३०१-	४०१-	५०१-	७५१-	ल्याङ्वा, धुमेनी स्थान बाहेक

ग) फुडलिङ नगरपालिकाको अन्य सहायक बजार क्षेत्र:

१. सहायक जिल्ला सडक/नगर सडक, मार्गले छोएको दायाँ-वाँया कालोपत्रे/ग्राभेल सडक अन्तर्गत:

क्र. सं.	वडा नं. १ देखि ८	० देखि ४ आना सम्म रु.	४ आना देखि ८ आना सम्म रु.	८ आना देखि १ रोपनी सम्म रु.	१ रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी रु.	कैफियत
१.	अन्य सहायक बजार	२०१-	३०१-	४०१-	१२१-	

घ) फुडलिङ नगरपालिकाको अन्य क्षेत्र:

१. धनीपूरमा अलैंचीबारी खुलेको भएमा

क्र. सं.	वडा नं. १ देखि ८	अलैंची बारी प्रतिरोपनी रु.	कैफियत
१.	अलैंचीबारी	२५१-	

ङ) माथि उल्लेख भएका मुख्य बजार तथा सहायक बजार क्षेत्र बाहेक अन्य सबै क्षेत्र:

क्र. सं.	वडा नं. १ देखि ८	० देखि ५ रोपनी सम्म प्रतिरोपनी रु.	५ देखि २० रोपनी सम्म प्रतिरोपनी रु.	२० रोपनी भन्दा माथि प्रतिरोपनी रु.	कैफियत
१.	अन्य क्षेत्र	१०१-	७१-	५१-	ल्याङ्वा, धुमेनी स्थान समेत

नोट:- (क) आर्थिक वर्ष ०७५/७६ सम्मको राजश्व ०७६ पौष मसान्तसम्म तिर्न आएमा जरिवाना छुट गर्ने अन्यथा प्रतिवर्ष १० प्रतिशतका दरले वक्यौता रकममा जरिवाना लाग्ने छ ।

नोट:- (ख) फुडलिङ नगरपालिकाको वडा नं. ९, १० र ११ मा माथि उल्लेखित (क) बमोजिम एकीकृत सम्पति कर लाग्ने हुनाले मालपोत वा भूमिकर लाग्ने छैन ।

अनुसूची -३
(दफा ४ संग सम्बन्धित)

घर बहाल कर

यस नगरपालिका भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले आफ्नो स्वामित्वको भवन, घर, पसल, ग्यारेज, उपकरण, गोदाम, टहरा, छप्पर र जग्गा पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएमा त्यस्तो बहाल आयमा १० प्रतिशतले हुने रकम बहाल कर लाग्ने छ ।

अनुसूची -४
(दफा ५ संग सम्बन्धित)

व्यवसाय कर

सि. नं.	सामाग्री तथा विवरण	रकम	कैफियत
१.	क.) होटल "क" श्रेणी	१०,०००।-	
	ख.) होटल "ख" श्रेणी	७,५००।-	
	ग.) होटल "ग" श्रेणी	५,०००।-	
	घ.) होटल "घ" श्रेणी	३,०००।-	
	ङ.) होटल "ङ" श्रेणी	१,५००।-	
२.	पार्टी प्यालेस	५,०००।-	
३.	क्याबिन रेष्टुरेन्ट	५,०००।-	
४.	दोहोरी, गजल साँझ, डान्स सेन्टर, मसाज सेन्टर	५,०००।-	
५.	गेष्ट हाउस	५,०००।-	
६.	जुस/कोल्ड ड्रिङ्क सेन्टर (अल्कोहल रहित)	१,५००।-	
७.	वियर मदिरा खुद्रा पसल	२,०००।-	
८.	मदिरा र वियर संयुक्त डिलर	५,०००।-	
९.	सुर्तिजन्य बस्तु डिलर वा सप्लायर वा थोक व्यापार	२,५००।-	
१०.	सुर्तिजन्य बस्तुको खुद्रा व्यापार	१,०००।-	
११.	खाद्यान्न तथा किरानाको डिलर, थोक	५,०००।-	
१२.	खाद्यान्न तथा किरानाको खुद्रा पसल	१,५००।-	
१३.	दुध दही तथा घिउ आदि विक्री गर्ने डेरी	१,५००।-	
१४.	कपडा तथा रेडिमेड कपडा थोक	५,०००।-	
१५.	कपडा तथा रेडिमेड कपडा खुद्रा	३,५००।-	
१६.	कपडामा बुट्टा भर्ने वा भरी विक्री गर्ने	१,५००।-	
१७.	उनी धागो, सुति धागो, धागो टाँक	१,०००।-	
१८.	कस्मेटिक थोक विक्रेता	३,०००।-	
१९.	कस्मेटिक खुद्रा विक्रेता	१,५००।-	
२०.	खेलौना वा गिफ्ट पसल	१,५००।-	
२१.	जुता चप्पल खुद्रा पसल	२,५००।-	
२२.	जुता चप्पल थोक पसल	३,०००।-	
२३.	छाला जुता बनाउने पसल	१,०००।-	
२४.	हार्डवेयर पसल	७,५००।-	
२५.	मोटर पार्टस पसल दुई चक्के	१,५००।-	
२६.	मोटर पार्टस पसल चार चक्के	२,५००।-	
२७.	रेलिङ भरयाड, ग्रिल तथा सटरको समान विक्रेता	३,०००।-	
२८.	आलमुनियम तथा स्टेनलेस स्टीलको ग्रिल, रेलिङ आदिको थोक विक्रेता	३,०००।-	
२९.	विधुत सामाग्री (इलेक्ट्रोनिकस होलसेल) पसल	२,५००।-	
३०.	विधुत सामाग्री (इलेक्ट्रोनिकस खुद्रा) पसल	१,५००।-	
३१.	कवाडी सामानको क्रेता/विक्रेता	१,०००।-	
३२.	फ्रेमिड हाउस, सिसा पोष्टर पसल	१,५००।-	
३३.	पेट्रोल, डिजेल पम्प साधारण	७,५००।-	

३४.	मट्टितेल, पेट्रोल, डिजेल प्याप पम्प	५,०००।-	
३५.	साईकल बिक्री पसल	२,०००।-	
३६.	ल्युव (मोबिल बिक्री पसल)	२,०००।-	
३७.	फर्निचिङको सामान तथा फोम, रेस्किन आदि	२,०००।-	
३८.	मोटर साईकल बिक्री पसल (सो रुम)	५,०००।-	
३९.	मोटर साईकल बिक्री पसल (रिकण्डिशन)	३,०००।-	
४०.	टेम्पु पावरट्रेलर वा मोटर साइकलको सामान बिक्री पसल	२,५००।-	
४१.	कार जिप, ट्याक्टर, पावर ट्रेलर बिक्री पसल	७,०००।-	
४२.	सिमेन्टको डिलर	३,५००।-	
४३.	साईकल, मोटर साईकल, सानो सवारी भाडामा दिने सेवा प्रदायक	१,५००।-	
४४.	रंग रोगन बिक्री वितरण गर्ने	३,०००।-	
४५.	सोलर जडान र सोलर सम्बन्धी सामानको सप्लायर्स डिलर	२,०००।-	
४६.	सोलर जडान र सोलर सम्बन्धी सामानको बिक्रेता	१,५००।-	
४७.	टिभी फ्रिज तथा ईलेक्ट्रोनिक्स पसल	२,५००।-	
४८.	घडी, रेडियो बिक्री पसल	१,५००।-	
४९.	घडी रेडियो, मोबाईल मर्मत	१,०००।-	
५०.	मोबाईल बिक्री पसल	२,५००।-	
५१.	घरेलु कपडा उद्योग राडी पाखी	१,०००।-	
५२.	नुडल्स उद्योग	१,०००।-	
५३.	मिट मसला उद्योग	१,०००।-	
५४.	पशु आहार बिक्री पसल	१,५००।-	
५५.	हयमु पाईप, होलो, रेलिङ, रिङ, ब्लक, पोल	२,०००।-	
५६.	हुंगा, गिटी, रोडा उत्पादन (खानी दर्ता गरी उत्पादन गर्ने)	४,०००।-	
५७.	कागज, साबुन चकलेट उद्योग	१,०००।-	
५८.	विस्कुट पाउरोटी उद्योग	१,५००।-	
५९.	कुटानी पिसानी पेलानी चिउरा मिल (टूलो)	१,५००।-	
६०.	कुटानी पिसानी पेलानी चिउरा मिल (सानो)	७,५०।-	
६१.	प्रेस अन्य	१,५००।-	
६२.	मिनी अफसेट प्रेस	७,५००।-	
६३.	अफसेट	१०,०००।-	
६४.	खुकुरी तथा फलाम जन्य समाग्री उद्योग	१,५००।-	
६५.	तामा पित्तल फलामका सामानहरु	२,५००।-	
६६.	तामा पित्तल आलुमुनियमको भाँडा बनाउने तथा बिक्री गर्ने	२,५००।-	
६७.	स्टेशनरी सामान तथा पुस्तक बिक्री पसल (पत्रपत्रिका पसल)	२,५००।-	
६८.	स्पोर्टस (खेलकुद) सामाग्री बिक्री पसल	२,०००।-	
६९.	औषधी उत्पादन तथा बिक्री वितरण	३,०००।-	
७०.	नर्सिङ होम आल्ट्रासाउण्ड, इन्डोस्कोपी सहित क्लिनिक, पोलि क्लिनिक, ल्याव सहितको	५,०००।-	
७१.	औषधी थोक तथा डिस्ट्रिब्युटर वा स्टकिष्ट पसल	४,०००।-	
७२.	आर्युवेदिक तथा होमोपथी औषधी पसल	१,५००।-	
७३.	पशु औषधी पसल मात्र	२,०००।-	
७४.	दिशा पिसाव, रगत आदि चेक गर्ने (प्याथोलोजी ल्याव)	१,०००।-	
७५.	चश्मा पसल	१,५००।-	

७६.	डेण्टल हस्पिटल	२,५००।-	
७७.	अस्पतालजन्य उपकरण वा समग्रीहरु विक्री पसल	१,५००।-	
७८.	सुन चाँदी तथा गहना पसल	३,५००।-	
७९.	नक्कली गहनाको विक्री पसल	१,५००।-	
८०.	टेलरीड ब्यावसाय	२,५००।-	
८१.	फोटोकपी सेन्टर, फोटो स्टुडियो	२,०००।-	
८२.	म्युजिक भिडियो तथा फिल्म उत्पादन	५,०००।-	
८३.	डेक तथा भिडियो क्यासेट विक्री तथा भाडामा (सि.डी, भिसिडी)	१,०००।-	
८४.	डिजिटल कलर ल्याव, फ्लेक्स प्रिन्ट	२,५००।-	
८५.	फलफुल, तरकारी तथा सागसब्जी खुद्रा पसल	१,५००।-	
८६.	फलफुल, तरकारी तथा सागसब्जी थोक पसल	२,५००।-	
८७.	मासु पसल (रागा, सुंगुर)	३,५००।-	
८८.	माछा, कुखुरा तथा खसी मासु सिद्रा पसल	२,०००।-	
८९.	ग्यांस डिलर	२,५००।-	
९०.	इन्सुरेन्स (विमा) कम्पनी प्र. का वा सम्पर्क शाखा	५,०००।-	
९१.	फाईनेन्स कम्पनी प्रधान कार्यालय	५,०००।-	
९२.	वीमा एजेन्ट	३,५००।-	
९३.	हवाई सेवा प्रदायक कम्पनी (मुख्य कार्यालय)	३,०००।-	
९४.	हवाई सेवा प्रदायक कम्पनी (शाखा कार्यालय)	२,०००।-	
९५.	ट्रा.एजेन्सी, टिकट बुकिङ, फोन फ्याक्स, एस. टि. डि., आइ. एस. टि. डि., कुरियर	१,५००।-	
९६.	हुवानी सेवा	३,०००।-	
९७.	मेन पावर सप्लायर (विदेशी) प्रधान कार्यालय	१०,०००।-	
९८.	मेन पावर सप्लायर (विदेशी) शाखा कार्यालय	७,०००।-	
९९.	मेन पावर सप्लायर (विदेशी) सम्पर्क कार्यालय	५,०००।-	
१००.	मेन पावर सप्लायर (स्वदेशी)	२,५००।-	
१०१.	मनि ऐक्स्चेन्ज र मनि ट्रान्सफर	४,०००।-	
१०२.	नोटरी पब्लिक	१,५००।-	
१०३.	प्रि आर्मी तालिम	३,०००।-	
१०४.	आर्थिक कारोवार गर्ने बैंक तथा वित्तिय संस्था (क वर्गको केन्द्रिय)	१५,०००।-	
१०५.	आर्थिक कारोवार गर्ने बैंक तथा वित्तिय संस्था (क वर्गको शाखा)	१०,०००।-	
१०६.	आर्थिक कारोवार गर्ने बैंक तथा वित्तिय संस्था (ख वर्गको केन्द्रीय)	१०,०००।-	
१०७.	आर्थिक कारोवार गर्ने बैंक तथा वित्तिय संस्था (ख वर्गको शाखा)	७,०००।-	
१०८.	आर्थिक कारोवार गर्ने बैंक तथा वित्तिय संस्था (ग वर्गको केन्द्रीय)	७,०००।-	
१०९.	आर्थिक कारोवार गर्नै बैंक तथा वित्तिय संस्था (ग वर्गको शाखा)	५,०००।-	
११०.	आर्थिक कारोवार गर्ने बैंक तथा वित्तिय संस्था (घ वर्गको केन्द्रीय)	५,०००।-	
१११.	आर्थिक कारोवार गर्ने बैंक तथा वित्तिय संस्था (कारोवार गर्ने)	३,०००।-	
११२.	सहकारी संघसंस्था वित्तीय कारोवार गर्ने	३,०००।-	
११३.	बहुउद्देश्य सहकारी संस्था लि.	४,०००।-	
११४.	बचत तथा ऋण सहकारी संस्था लि.	३,५००।-	
११५.	कृषि सहकारी, दुग्ध सहकारी संस्था लि.	१,५००।-	
११६.	एन. टि. सि तथा एनसेल वा यस्तै प्रकृतिक शाखा कार्यालय	२,५००।-	
११७.	कन्सल्टेन्सी फर्म	५,०००।-	
११८.	ईन्जिनियर	२,५००।-	

११९.	जु. ईन्जिनियर	१,५००।-	
१२०.	ठेकेदार श्रेणी (क) दर्ता	१५,०००।-	
१२१.	ठेकेदार श्रेणी (ख) दर्ता	१२,०००।-	
१२२.	ठेकेदार श्रेणी (ग)	१०,०००।-	
१२३.	ठेकेदार श्रेणी (घ)	७,०००।-	
१२४.	ठेकेदार श्रेणी (घ) नविकरण	३,०००।-	
१२५.	ठेकेदार श्रेणी (घ) नामसारी	५,०००।-	
१२६.	ठेकेदार श्रेणी (घ) ठाउँसारी	५,५००।-	
१२७.	स्थानीय भवन निर्माण ब्यावसायी	४,०००।-	
१२८.	ल फर्म	३,०००।-	
१२९.	लेखा परीक्षण फर्म	३,०००।-	
१३०.	लेखा परीक्षण (व्यक्ति)	१,५००।-	
१३१.	प्लम्बर वा हाउस वाईरिङ सेवा प्रदायक	१,५००।-	
१३२.	पशु चिकित्सक	१,५००।-	
१३३.	निजी विद्यालय नयाँ दर्ता	७,०००।-	
१३४.	निजी लगानीमा खोलिएको मा. वि.	७,०००।-	
१३५.	निजी लगानीमा खोलिएको नि. मा. वि.	५,०००।-	
१३६.	निजी लगानीमा खोलिएको प्रा.वि.	३,०००।-	
१३७.	निजी लगानीमा खोलिएको पुर्व प्रा.वि. (१ देखि ३)	२,५००।-	
१३८.	निजी लगानीमा खोलिएको ट्युशन, ल्यांग्वेज, ईन्स्टीट्युसन	२,५००।-	
१३९.	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र ५ वटा सम्म कम्प्युटर	२,०००।-	
१४०.	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र १० वटा सम्म कम्प्युटर	३,०००।-	
१४१.	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र १५ वटा सम्म कम्प्युटर	४,०००।-	
१४२.	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र १५ वटा भन्दा बढी	५,०००।-	
१४३.	रेडियो टि.भी मर्मत प्रशिक्षण केन्द्र	२,०००।-	
१४४.	ड्राईभिङ प्रशिक्षण	२,५००।-	
१४५.	इन्टरनेट सेवा प्रदायक (आई. एस. पि.)	२,०००।-	
१४६.	सफ्टवेयर डेभलोपर, आई टि सेवा प्रदायक, सफ्टवेयर विक्रेता	२,५००।-	
१४७.	इन्टरनेट तथा साइबर, क्याफे	१,५००।-	
१४८.	नृत्य, संगित तथा अभिनय प्रशिक्षण	१,५००।-	
१४९.	विज्ञापन ब्यावसाय तथा प्रचार प्रसार	१,५००।-	
१५०.	पेन्टर तथा आर्टस कन्सन केन्द्र	१,५००।-	
१५१.	वर्कशप सम्बन्धी दुई चक्के भन्दा माथि	२,५००।-	
१५२.	वर्कशप सम्बन्धी चार चक्के भन्दा माथि	७,०००।-	
१५३.	ट्रलि बडी मेकर तथा लाईट मेकानिक	२०००।-	
१५४.	डेन्टीड, पेन्टीड गर्ने	२,०००।-	
१५५.	रिसोलिड गर्ने वा कलेक्सन गर्ने	२,०००।-	
१५६.	इलेक्ट्रिसियन, सिट, स्पिड मिलाउने, सिलाउने वा टायर मर्मत	१,५००।-	
१५७.	रेडिवाटर विक्री वा ब्याट्री मर्मत	१,०००।-	
१५८.	डाईनमा मर्मत पसल	१,०००।-	
१५९.	५ वटा लेथ मेशिन भन्दा बढी भएको वर्कशप	६,०००।-	
१६०.	३ देखि ५ लेथ मेशिन भएको वर्कशप	४,०००।-	
१६१.	५ वा सो भन्दा कम लेथ मेशिन भएको वर्कशप	२,५००।-	

१६२.	अलैंची कारोवार गर्ने	५,०००।-	
१६३.	जडीबुटि कारोवार गर्ने,	३,०००।-	
१६४.	घरेलु जडीबुटी, सिम्रक, धुप छुर्पि आदि विक्री गर्ने	१,५००।-	
१६५.	टेन्ट हाउस	१,५००।-	
१६६.	क्याटरिङ	१,५००।-	
१६७.	फिटनेस जीम खाना सहित	१,५००।-	
१६८.	चियापति थोक विक्रेता	२,०००।-	
१६९.	चियापति खुद्रा विक्रेता	१,०००।-	
१७०.	ज्योतिष, रुद्रक्ष, पत्थर मखुन्डा आदि विविध पसल	२,०००।-	
१७१.	क्युरियो तथा पुरातात्विक महत्वका वस्तुहरु संकलन तथा विक्री वितरण गर्ने (कानूनले निषेध गरे बाहेकका)	२,०००।-	
१७२.	अचार, पाउ, गुदपाक जस्ता सामाग्री पसल	१,०००।-	
१७३.	पान पसल	१,०००।-	
१७४.	ड्राई क्लिनर्स	१,०००।-	
१७५.	माटोको भाँडाकुडा पसल	१,०००।-	
१७६.	डिपार्टमेन्टल स्टोर्स	५,०००।-	
१७७.	नर्सरी (फूलको विरुवा विक्री वितरण गर्ने)	१,०००।-	
१७८.	स्तुकर तथा पुल हाउस	२,५००।-	
१७९.	रबर स्ट्याम्प पसल	१,०००।-	
१८०.	स्विमिङ पुल	१,५००।-	
१८१.	हस्तकला सम्बन्धी (व्यवसाय)	१,०००।-	
१८२.	बहुउद्देशीय प्रशिक्षण प्रदायक	२,०००।-	
१८३.	र्याफिटिङ व्यवसाय	२,५००।-	
१८४.	काठ चिरानी मिल (स मिल) दर्ता	५,०००।-	
१८५.	काठ चिरानी मिल (स मिल) नामसारी	३,०००।-	
१८६.	काठ चिरानी मिल (स मिल) ठाउँसारी	३,०००।-	
१८७.	वेन सो फर्निचर तथा काठको सामान विक्रेता उद्योग	३,०००।-	
१८८.	काष्ठ सामाग्री तथा फर्निचर उद्योग	२,५००।-	
१८९.	काष्ठ सामाग्री तथा फर्निचर पसल	१,५००।-	
१९०.	बेतको सामाग्री पसल	१,५००।-	
१९१.	काष्ठ उद्योग भेनियर सञ्चालन	१०,०००।-	
१९२.	सैलुन तथा जेन्स पार्लर	२,०००।-	
१९३.	ब्युटि पार्लर एवं ब्युटिपार्लर प्रशिक्षण सेन्टर	२,५००।-	
१९४.	जलस्रोत, वायु, सौर्य शक्ति, कोइला, प्राकृतिक तेल, ग्याँस, वायो ग्याँस तथा अन्य श्रोतहरुबाट उर्जा पैदा गर्ने उद्योग व्यवसाय	५,०००।-	
१९५.	मूलतः कृषि वा वन पैदावारमा आधारित उद्योग व्यवसाय	२,५००।-	
१९६.	खनिज उत्खनन तथा प्रशोधन गर्ने उद्योग व्यवसाय	५,५००।-	
१९७.	पर्यटक, आवास, मोटल, रिसोर्ट, ट्राभल्स एजेन्सी, स्की, प्यारा ग्लाइडिङ, वाटर र्याफिटिङ, पदयात्रा, हटएयर, ब्यालुनीङ, प्यारासेलिङ, गोल्फकोर्ष, पोलो, अस्वारोहण आदि उद्योग व्यवसाय	५,०००।-	
१९८.	शित भण्डार (कोल्ड सेन्टर)	३,०००।-	
१९९.	जेनिङ तथा वयलिङ, व्यवसाय, सार्वजनिक परिवहन व्यवसाय, फोटोग्राफी प्रयोगशाला	१,५००।-	
२००.	सडक, पुल, रोपवे, टूलिबस, टनेल फ्लाई ब्रीज, तथा औद्योगिक व्यापारीक एंव	५,०००।-	

	आवास, कम्प्लेक्स आदि निर्माण गरी संचालन गर्ने उद्योग व्यवसाय		
२०१.	पशु पंक्षी पालन व्यावसाय	१,५००।-	
२०२.	घर, जग्गा तथा हाउजिङ कम्पनी	१६,०००।-	
२०३.	होमस्टे	१,५००।-	
२०४.	केमिकल सप्लायर्स	१,५००।-	
२०५.	अन्तर राष्ट्रिय गैर सकारी संस्था	७,०००।-	
२०६.	अध्ययन, अनुसन्धान, परामर्श	१,५००।-	
२०७.	अर्गानिक सिस्नु पाउडर उत्पादन	१,०००।-	
२०८.	ढाका, खाडी कपडा निर्माण	१,५००।-	
२०९.	होम डेकर एण्ड किचन कलेक्सन	१,५००।-	
२१०.	रुख निकासी तथा कटान प्रति रुख	२००।-	
२११.	पशुवध शाला	१,५००।-	
२१२.	सूचिकृत दस्तुर	१,५००।-	
२१३.	पिकनिक स्पट	१,०००।-	

नोट:- होटल व्यवसायी संघको प्रतिनिधि, जिल्ला प्रशासन कार्यालय तथा घरेलु कार्यालयको प्रतिनिधिको रोहबरमा मापदण्ड बनाई होटलको बर्गिकरण गरी माथि सि.नं.१ बमोजिमको व्यवसाय कर अशुल गर्ने व्यवस्था मिलाउने ।

अनुसूची -५
(दफा ६ संग सम्बन्धित)
सवारी साधन कर

यस नगरपालिका क्षेत्रमा स्थायी बसोबास भएका सवारी धनीलाई निम्न दरमा सवारी साधन स्वामित्व शुल्क लाग्ने छ ।

क्र. सं.	सवारीको किसिम	स्वीकृति बाषिर्क दर	कैफियत
१.	मोटर साइकल	५००१-	
२.	टेम्पो, अटो रिक्सा, पावर टिलर	१,५००१-	
३.	मिनि ट्याक्टर	१,५००१-	
४.	कार, मारुति भ्यान	१,५००१-	
५.	माइक्रो (ज) वर्ग ल्याण्डरोभर, बोलेरो र जीप आदि	२,०००१-	
६.	मिनी बस, माइक्रो (ख) वर्ग	२,०००१-	
७.	बस, ट्रक, लहरी	३,०००१-	
८.	ट्याक्टर, मिनि ट्रक	२,०००१-	
९.	जेसिबी व्याक्हो लोडर	३,०००१-	
१०	स्काभेटर	५,०००१-	

(क) स्थानीय सवारी साधन कर:-

क्र. सं.	विवरण	रकम रु.	कैफियत
१.	निवेदन दस्तुर	५००१-	
२.	अनुमति शुल्क		
	क. एक बाटो अनुमति शुल्क	१३,०००१-	
	ख. बहु बाटो थप अनुमति शुल्क	६,०००१-	
	ग. पटके ईजाजत अनुमति शुल्क (स्वदेशी)	१००१-	
	घ. पटके ईजाजत अनुमति शुल्क (विदेशी)	२००१-	

अनुसूची -६
(दफा ७ संग सम्बन्धित)

जीवजन्तु कर

क्र. सं.	पशु पंक्षीहरुको विवरण	परिमाण	कर (रुपैयाँ)	कैफियत
१.	गाइ, भैसी, चोरी, घोडा	प्रति गोटा	२५०।-	
२.	गाइ, भैसी, चोरीको, वाछो, पाडो	प्रति गोटा	२००।-	
३.	बाखा, भेडा, सुँगुर	प्रति गोटा	५०।-	
४.	पाठा, पाठी	प्रति गोटा	२०।-	
५.	कुखुरा, हाँस	प्रति गोटा	१०।-	

अनुसूची -७
(दफा ८ संग सम्बन्धित)

विज्ञापन कर

सि. नं.	विवरण	मुख्य क्षेत्र	अन्य क्षेत्र	अवधि	धरौटी रु.	कैफियत
१	व्यवसायिक प्रचार प्रसारका उद्देश्यले राखिने होर्डिङ बोर्ड, ग्लो, साइनबोर्ड तथा वाल पेन्टिङ (प्रति बर्ग मिटर)	८०	६०	वार्षिक	७००१-	
२	ब्यानर (सातदिन सम्मको लागि) प्रति बर्ग मिटर, प्रति दिन	२०	२०	दैनिक	५००१-	
३	ब्यानर (पन्ध्र दिन सम्मको लागि) प्रति बर्ग मिटर, प्रति दिन	१५	१५	दैनिक	५००१-	
४	ब्यानर (एक महिना सम्मको लागि) प्रति बर्ग मिटर, प्रति दिन	१०	१०	दैनिक	५००१-	
५	गेट ७ दिन सम्म दैनिक	५००	५००	दैनिक	१,०००१-	
६	गेट १५ दिन सम्म दैनिक	३००	३००	दैनिक	१,०००१-	
७	गेट १ महिना सम्म दैनिक	२००	२००	दैनिक	१,०००१-	
८	व्यापारिक प्रयोजन बाहेकको लागि प्रवेशद्वार निर्माण अनुमति शुल्क प्रति एक	५००	५००	दैनिक	१,०००१-	
९	व्यापारिक प्रयोजन बाहेकको लागि तुल ब्यानर राख्न अनुमति शुल्क प्रति एक	१००	१००	दैनिक	५००१-	

नोट:- मुख्य क्षेत्र भन्नाले मेची राजमार्ग र यसको दाँया बाँया ५० मिटर सम्मको क्षेत्रलाई सम्झनु पर्दछ । तोकिएको भन्दा अवधि पछि ब्यानर र गेट हटाउनको लागि धरौटी व्यवस्था गरिएको छ । तोकिएको अवधि पछि निर्धारित म्याद भित्र राखिएको ब्यानर नहटाएमा धरौटी जफत गरी नगरपालिका आफैले हटाउन सक्ने छ ।

अनुसूची -८
(दफा ९ संग सम्बन्धित)
बहाल बितौरी कर

(क) तोक्मे डाँडा स्थित हाटवजारमा निम्न अनुसार कर लाग्ने छ ।

क्र.स.	विवरण	स्वीकृत रु.	कैफियत
१.	भुईमा सामान फिजाई बिक्री गर्ने	२०१-	
२.	निर्मित ब्लक (टहरा) भित्र सामान तथा तरकारी राखी बिक्री गर्ने (प्रति ब्लक)	१००१-	
३.	२ चक्के ठेलामा विस्कुट सामान बिक्री गर्ने	३०१-	
४.	चारचक्के ठेला सामान बिक्री गर्ने	७५१-	
५.	हांस, कुखुरा, बिक्री गर्ने प्रति गोटा (ठुलो)	३०१-	
६.	हांस, कुखुरा, बिक्री गर्ने प्रति गोटा (सानो)	१५१-	
७.	परेवा बिक्री गर्ने प्रति जोडी	१५१-	
८.	खसी, बोका, भेडा, च्याङ्गा प्रति गोटा	२००१-	
९.	बाख्राको पाठा, भेडाको पाठा, च्याङ्गाको पाठा, सुंगुरको पाठा	१००१-	
१०.	डोकामा फलफुल, साग सब्जी बेच्ने प्रति डोको	२०१-	
११.	जुत्ता पालिस गर्ने, जुत्ता मर्मत गर्ने	२०१-	
१२.	चटपटे वा पुच्का वा पकाएर खानेकुरा बेच्ने भेन्ट्रेवल	७५१-	
१३.	भुईमा फिजाएर जुत्ता चप्पल बिक्री गर्ने	५०१-	
१४.	भुईमा फिजाएर शृङ्गार वा रेडिमेड कपडा बिक्री गर्ने	५०१-	
१५.	माछा मासु बिक्री गर्ने पसल (न. पा.बाट स्वीकृति प्राप्त भएका)	१००१-	
१६.	रागाको मासु (प्रति गोटा)	२००१-	
१७.	सुगुर, खसीको मासु (प्रति गोटा)	१५०१-	
१८.	टेम्पो, ट्याक्सी आदिमा माईक लगाएर वा नलगाई सामान (औषधी, साबुन, लुगा आदि) बिक्री गर्ने पसल	१००१-	
१९.	बाँस भाटा र चित्राको टहरामा होटल चलाई सामान बिक्री गर्ने	७५१-	

(ख) अस्थायी रुपमा घुम्ती व्यवसाय गर्नेलाई निम्न दर मा पटके कर लाग्नेछ ।

क्र. स	विवरण	दर (Rate)	कैफियत
१.	नगरपालिकाको घर भाडामा लिने सरकारी अथवा गैर सरकारीमा लाग्ने बहाल कर	लाग्ने भाडाको २ प्रतिशत	
२.	घुम्ती ब्यापार प्रति दिन (पोके ब्यापारी)	२००१-	
	घुम्ती ब्यापार हप्ता दिन देखि १ महिनासम्म (पोके ब्यापारी)	२,०००१-	
	घुम्ती ब्यापार महिना दिन देखि माथि (पोके ब्यापारी)	३,०००१-	
३.	गाडीमा गरिने घुम्ती ब्यापार (भेन र पिकअप) प्रति ट्रिप बाहिरबाट आउने	१,०००१-	
४.	गाडिमा गरिने घुम्ती ब्यापार (मिनि ट्रक र ट्रक) प्रति ट्रिप	२,०००१-	

(ग) निम्न स्थानका सरकारी जमिनमा घर/व्यवसाय बनाएका अस्थायी बसोबास गर्नेहरूबाट निम्न दरमा बहाल विटौरी कर बाषिक रुपममा संकलन गरिने छ । पुनश्च: यसबाट उक्त जमिनको सरकारी स्वामित्वमा कुनै फरक पर्ने छैन र सम्बन्धित निकायले घर व्यवसाय हटाएमा सोहि बमोजिम मान्य हुनेछ ।

क्र. स	विवरण	दर (Rate)	कैफियत
१	गुमे देउराली क्षेत्रमा प्रति घर/व्यवसाय रु.	३,५००।-	
२	सेवारो चौक क्षेत्रमा प्रति घर/व्यवसाय रु.	१,५००।-	
३	तेसे क्षेत्रमा प्रति घर/व्यवसाय रु.	५००।-	
४	छाते ढुङ्गा क्षेत्रमा प्रति घर/व्यवसाय रु.	२,०००।-	
५	भालुगौडे क्षेत्रमा प्रति घर/व्यवसाय रु.	१,५००।-	
६	काफ्लेपाटी क्षेत्रमा प्रति घर/व्यवसाय रु.	९,०००।-	
७	बलु डाँडा देखि गुरासे क्षेत्रमा प्रति घर/व्यवसाय रु.	७,५००।-	
८	ठुलो फेदि क्षेत्र मा प्रति घर/व्यवसाय रु.	२५,०००।-	

अनुसूची -९
(दफा १० संग सम्बन्धित)
सेवा शुल्क, दस्तुर

क) आय/हैसियत सम्पतिको मुल्याङ्कन प्रमाणित (सामान्य प्रयोजन)

क्र. सं.	विवरण	एकाई	दर रु.	कैफियत
१.	५० हजार सम्म रु.	१	३००१-	
२.	५० हजार देखि १ लाख सम्म रु.	१	६००१-	
३.	१ लाख भन्दा माथि ५ लाख सम्म रु.	१	९००१-	
४.	६ लाख देखि १० लाख सम्म रु.	१	१,२५०१-	
५.	१० लाख भन्दा माथि २५ लाख सम्म रु.	१	२,५००१-	
६.	२५ लाख भन्दा माथि ५० लाख सम्म रु.	१	३,७५०१-	
७.	५० लाख भन्दा माथि एक करोड सम्म रु.	१	६,०००१-	
८.	१ करोड भन्दा माथि २ करोड सम्म रु.	१	१२,५००१-	
९.	२ करोड भन्दा माथि ३ करोड सम्म रु.	१	१८,०००१-	
१०.	२ करोड माथि ३ करोडसम्म रु.	१	२०,०००१-	

ख) आय/हैसियत सम्पति मुल्याङ्कन प्रमाणित (अध्ययन प्रयोजन)

क्र. सं.	विवरण	एकाई	दर रु.	कैफियत
१.	५० हजार सम्म रु.	१	२२०१-	
२.	५० हजार देखि १ लाख सम्म रु.	१	५५०१-	
३.	१ लाख भन्दा माथि ५ लाख सम्म रु.	१	८२५१-	
४.	६ लाख देखि १० लाख सम्म रु.	१	११००१-	
५.	१० लाख भन्दा माथि २५ लाख सम्म रु.	१	१६५०१-	
६.	२५ लाख भन्दा माथि ५० लाख सम्म रु.	१	३३००१-	
७.	५० लाख भन्दा माथि एक करोड सम्म रु.	१	५५००१-	
८.	१ करोड भन्दा माथि २ करोड सम्म रु.	१	८२५०१-	
९.	२ करोड भन्दा माथि ३ करोड सम्म रु.	१	११०००१-	
१०.	३ करोड माथि सम्म रु.	१	१३७५०१-	

नोट:- माथि उल्लेखित आय हैसियत सम्पति मुल्यांकन अंग्रेजी भाषामा आवश्यक भएमा थप रु. ५००१- लाग्ने छ ।

ग) बैंकका लागि ऋण सिफारिस दस्तुर

१.	बैंकमा कृषि तथा पशु फर्मका लागि ऋण सिफारिस दस्तुर		दर	कैफियत
	क.	१० लाख सम्म	१,१००१-	
	ख.	२५ लाख सम्म	२,२००१-	
	ग.	५० लाख सम्म	३,३००१-	
	घ.	१ करोड सम्म	५,५००१-	
	ङ.	२ करोड सम्म	७,७००१-	
	च.	२ करोड माथि	११,०००१-	

घ) चार किल्ला र घरबाटो प्रमाणित दस्तुर

१) फुडलिङ नगरपालिका मुख्य बजार क्षेत्र निर्धारण:-

क्र. सं.	हालका वडा नं. २, ३, ४, ५, ६ र ७	पुर्वमा	उत्तरमा	पश्चिममा	दक्षिणमा	कैफियत
१	क्षेत्र	तोक्मे सामुदायीक वन, भिन्तुना डाँडा, थेचम्बु जाने मोटरबाटो हुँदै	गुरुङ गुम्बा, बिहीबारे हाट, शेर्पाटोल, बृद्धआश्रम हुँदै ठुलो गाउँसम्म	भानु स्कुल मुनीको बाटो हुँदै इण्डिया वेयलफेर र शसस्त्र क्याम्प गेट सम्म	कफि हाउस, न. पा. को. नयाँ भवन, ऐश्वर्यचोक र शसस्त्र क्याम्प गेट सम्म	सुकेटार बजार क्षेत्र समेत

२) मुख्य बजार क्षेत्रको चार किल्ला र घरबाटो सिफारिस दस्तुर:-

क्र. सं.	हालका वडा नं. २, ३, ४, ५, ६ र ७	० देखि ४ आना सम्म रु.	४ आना देखि ८ आना सम्म रु.	८ आना देखि १ रोपनी सम्म रु.	१ रोपनी देखि ५ रोपनी सम्म रु.	५ रोपनी देखि माथि जतिसुकै भए पनि रु.	कैफियत
१.	चार किल्ला	१,४३०१-	१,७६०१-	२,०९०१-	२,३१०१-	२,७५०१-	मुख्य बजार क्षेत्र
२.	घर बाटो सिफारिस	१,२१०१-	१,३२०१-	१,६५०१-	१,९८०१-	२,२००१-	

३) फुडलिङ नगरपालिका सहायक बजार क्षेत्रहरुको चार किल्ला:-

क्र. सं.	हालका वडा नं. १ देखि ११ सम्म	वडा नं. क्षेत्र र स्थान	वडा नं. क्षेत्र र स्थान	वडा नं. १ देखि ११ सम्मको क्षेत्र र स्थान	वडा नं. १ देखि ११ सम्मको क्षेत्र र स्थान	वडा नं. १ देखि ११ सम्मको क्षेत्र र स्थान	कैफियत
१.	क्षेत्र	मेची राजमार्गले छोएको दाँया-वाँया कालोपत्रे सडक अन्तर्गत	सहायक/नगर सडक, जिल्ला सडक मार्गले छोएको दाँया-वाँया कालोपत्रे /ग्राभेल सडक अन्तर्गत	धनी पुर्जामा अलैंचीबारी खुलेको भएमा	धनी पुर्जामा जो. खा. (अवल, दोयम, सीम, चार) खुलेको भएमा	धनी पुर्जामा (अवल, दोयम, सीम, चार) प्रति खुलेको भएमा	सहायक बजार क्षेत्र
३	विवरण	० देखि ४ आना सम्म रु.	० देखि ४ आना सम्म रु.	० देखि ५ रोपनी सम्म रु.	० देखि ५ रोपनी सम्म रु.	० देखि ५ रोपनी सम्म रु.	
१.	चार किल्ला	१,१००१-	१,१००१-	१,१००१-	१,१००१-	१,१००१-	
२	घरबाटो सिफारिस	८८०१-	८८०१-	८८०१-	८८०१-	८८०१-	

४) अन्य सबै क्षेत्र (माथि उल्लेख नभएका अन्य सबै क्षेत्रहरु)

क्र.सं.	विवरण	प्रति किता (क्षेत्रफल जति भए पनि)	कैफियत
१.	चार किल्ला	रु. ७७०१-	अन्य क्षेत्र
२.	घरबाटो सिफारिस	रु. ७७०१-	१० प्रतिशत

ड) विविध सिफारिस तथा प्रमाणित दस्तुर:-

क्र. सं.	विवरण	एकाई	दर रु.	कैफियत
१.	बंशजको नागरिकता सम्बन्धी सिफारिस	वटा	निशुल्क-	
२.	अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	वटा	७५०१-	
३.	नागरिकताको प्रतिलिपि सिफारिस	वटा	३००१-	
४.	सर्जमिन मुचुल्का सनाखतको सिफारिस	वटा	३००१-	
५.	नाता प्रमाणित	वटा	३००१-	
६.	अग्रेजीमा नाता प्रमाणित	वटा	५००१-	
७.	जन्म, मृत्यु, विवाह, बसाई सराई र सम्बन्ध विच्छेद सिफारिस	वटा	२००१-	
८.	जन्म, मृत्यु, विवाह, बसाई सराई र सम्बन्ध विच्छेद अग्रेजीमा	वटा	५००१-	
९.	बसोवास सम्बन्धी सिफारिस	वटा	२००१-	
१०.	व्यक्तिगत घटना दर्ता जरिवाना (३५ दिन पछि दर्ता भएमा)		३००१-	
११.	नाम, थर, जन्म मिति, ठेगाना संशोधन सिफारिस	वटा	३००१-	
१२.	घर जग्गा नामसारी सम्बन्धी सिफारिस	वटा	३५०१-	
१३.	पति पत्नि सम्बन्ध विच्छेदको सिफारिस	वटा	१,०००१-	
१४.	पेन्सन कार्ड वा सो सम्बन्धी अन्य सिफारिस	वटा	५००१-	
१५.	हकवाला संरक्षण सम्बन्धी सिफारिस	वटा	३५०१-	
१६.	संघ संस्था दर्ता सिफारिस	वटा	२,०००१-	
१७.	संघ संस्था नविकरण सिफारिस	वटा	१,०००१-	
१८.	तमसुक प्रमाणित दस्तुर पचास हजार देखि एकलाख सम्म	वटा	१००१-	
१९.	तमसुक प्रमाणित दस्तुर एकलाख देखि माथि प्रति लाख थप	वटा	१००१-	
२०.	व्यवसाय बन्दको सिफारिस	वटा	३००१-	
२१.	निजी विद्यालय स्तर बृद्धि सिफारिस (प्रा. वि. को लागि)	वटा	१,५००१-	
२२.	निजी विद्यालय स्तर बृद्धि सिफारिस (नि. मा. वि. को लागि)	वटा	२,०००१-	
२३.	निजी विद्यालय स्तर बृद्धि सिफारिस (मा. वि. को लागि)	वटा	३,०००१-	
२४.	निजी विद्यालय स्तर बृद्धि सिफारिस (उ. मा. वि. को लागि)	वटा	३,५००१-	
२५.	विविध सिफारिस	वटा	२५०१-	
२६.	उपभोक्ता समिति दर्ता	वटा	१०००१-	
२७.	अन्य निकयवाट सम्पन्नता योजनाको सिफारिस	वटा	५००१-	
२८.	नक्कल/प्रतिलिपि प्रमाणित दस्तुर	वटा	३००१-	
२९.	एकीकृत सम्पत्ति करको रसिद र घर नक्साको फायलमा रहेको काजगको प्रतिलिपि	वटा	१००१-	
३०.	धरौटी रसिद (रु.१०० सम्म) को प्रतिलिपि	वटा	१००१-	
३१.	धरौटी रसिद (रु.१०० भन्दा माथि) को प्रतिलिपि	वटा	१५०१-	
३२.	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपि प्रमाणिकरण	वटा	३००१-	
३३.	सडक पिच कटान दस्तुर प्रति बर्ग फिट	वटा	७००१-	
३४.	नगरपालिकाको स्वीकृति लिएर सडक, पिच काटेमा सडक पिच गर्दा लाग्ने खर्च बराबरको शत प्रतिशत दस्तुर लाग्नेछ ।			
३५.	नगरपालिकाको स्वीकृति बिना सडक, पिच काटेमा सडक पिच गर्दा लाग्ने खर्च बराबरको शत प्रतिशत रकम र थप जरिवाना ५० प्रतिशत रकम समेत गरी १५० प्रतिशत दस्तुर लाग्नेछ ।			
३६.	नगरपालिकाको स्वीकृति बिना जग्गा प्लटिङ गरेमा लाग्ने जरिवाना	वटा	१०,०००१-	
३७.	डि.टि.एच सेवा प्रदायकलाई वार्षिक कर	वटा	२२,०००१-	
३८.	श्री. फेज विद्युत लाईन जडान सिफारिस	वटा	१,२००१-	
३९.	नक्सा पास भएको घरको विद्युत जडान सिफारिस	वटा	४००१-	
४०.	खानेपानी जडान सिफारिस	वटा	४००१-	
४१.	साना तथा घरेलु उद्यो सञ्चालन अनुमति		(पुँजीको ०.२० प्रतिशत)	

च) निवेदन दर्ता दस्तुर:-

क्र.स.	विवरण	एकाई	दर रु.	कैफियत
१	साधारण निवेदन दर्ता दस्तुर	वटा	२५।-	
२	मुद्धा सम्बन्धी निवेदन दर्ता दस्तुर	वटा	१२५।-	
३	भवन निर्माण दरखास्त फाराम प्रति बुक	वटा	११००।-	
४	सम्बन्ध विच्छेद सम्बन्धी निवेदन दस्तुर	वटा	१२५।-	
५	सम्बन्ध विच्छेद सम्बन्धी प्रतिउत्तर दस्तुर	वटा	२५०।-	
६	तारिख पर्चा	वटा	५०।-	
७	साध सिमाना सम्बन्धी उजूरी एवं निवेदन दस्तुर	वटा	१२५।-	
८	मिलापत्र एवं सहमति गर्राई दिए वापत सेवा शुल्क	वटा	६००।-	
९	कोठा खाली गर्राई दिने निवेदन दर्ता दस्तुर	वटा	१२५।-	
१०	कोठा खाली गर्राई दिए वापत दस्तुर	वटा	२५०।-	
११	दशै मेला, उत्सव वा महोत्सव प्रदर्शनी आदिको लागि निवेदन दर्ता	वटा	२५०।-	
१२	दशै मेला, उत्सव वा महोत्सव प्रदर्शनी आदिको लागि अनुमति	वटा	१,०००।-	
१३	फुड फेस्टिबल	दिन	५५०।-	
१४	व्यवसायिक महोत्सव	दिन	१,०००।-	
१५	मिनि मेला	७ दिन	११,०००।-	
१६	मिनि मेला	१५ दिन	२२,०००।-	
१७	मिनि मेला	३० दिन	५०,०००।-	

छ) नक्सा पास दस्तुर (नयाँ घर संरचना)

क्र. सं.	विवरण	प्रति	दर रु.	कैफियत
१	कम्पाउण्ड वाल प्रति रनिङ फिट	फिट	५।-	
२	लोड बेयरीङ घर प्रति वर्ग फिट	फिट	८।-	
३	आर.सि.सि. घर प्रति वर्ग फिट	वर्ग फिट	८।-	
४	घर क्षेत्रका कच्ची घर प्रति वर्ग फिट	वर्ग फिट	३।-	
५	गाउँको टिनको छानो भएको घर	वर्ग फिट	३।-	
६	फुसको छानो भएको घर	वर्ग फिट	२।५०	
७	नक्सा पास नामसारी	वर्ग फिट	२।५०	
८	प्लटिङको नक्सा पास प्रति रोपनी	रोपनी	८०००।-	

जरीवानाको व्यवस्था:-

१	नगरपालिकाको मुख्य बजार क्षेत्र भित्रमा मिति २०७२।१०।०१ गते नगरपालिकाको भवन मापदण्ड लागू भए पछि नगरपालिकासँग अनुमति नलिई घर निर्माण गरेमा प्रचलित कानुन बमोजिम कारवाही हुनेछ । (स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ बमोजिम) ।
---	---

ज) अमीन सम्बन्धी व्यवस्था:

क्र.सं	विवरण	दर रु.	कैफियत
--------	-------	--------	--------

१	घरनक्सा पास (मुचुल्का) प्रयोजनको लागि नगरपालिका अमीन खटाउँदा लाग्ने दस्तुर	७००१-	
२	घरबाटो तथा चारकिल्ला सिफारिस प्रयोजनको लागि	१,१००१-	
३	जग्गा नापी दस्तुर (अमिन) २ रोपनी सम्म	१,१००१-	
४	जग्गा नापी दस्तुर (अमिन) ५ रोपनी देखि माथि	१,७००१-	

झ) अभिलेखिकरण शुल्क (पुरानो घर संरचना)

अभिलेखिकरण प्रयोजनार्थ क्षेत्रको वर्गिकरण			
क्र.सं.	विवरण	रकम रु.	कैफियत
१.	शहरी क्षेत्र		
	पक्की घर (वर्ग फिट)	५१-	
	हुंगा माटोको टिनको छानो भएको घर	३,५००१-	
	हुंगा माटोको फुसको छानो भएको घर	२,५००१-	
	काठको तले घर	२,०००१-	
	चित्रा वा भाटा वा टिनले बारेको घर	१,०००१-	
२.	शहरी उन्मुख क्षेत्र		
	पक्की घर (वर्ग फिट)	५१-	
	हुंगा माटोको टिनको छानो भएको घर	३,०००१-	
	हुंगा माटोको फुसको छानो भएको घर	२,०००१-	
	काठको तले घर	१,५००१-	
	चित्रा वा भाटा वा टिनले बारेको घर	७००१-	
३.	ग्रामिण क्षेत्र		
	पक्की घर (वर्ग फिट)	५१-	
	हुंगा माटोको टिनको छानो भएको घर	१,७००१-	
	हुंगा माटोको फुसको छानो भएको घर	१,२००१-	
	काठको तले घर	७००१-	
	चित्रा वा भाटा वा टिनले बारेको घर	३००१-	

नोट:- माथि उल्लेख भएका घरहरूका अलावा एकै व्यक्तिको घर र मतान भएमा तला छापिएको मानिस बसोबास गर्ने गरेको वा अन्न भण्डारण गर्ने गरेको भएमा त्यस्तो मतान पनि अभिलेखिकरण गर्नु पर्ने छ ।

(ञ) फुडलिङ नगरपालिकाको बिरेन्द्र चौक स्थित मिटिङ्ग हल भाडा शुल्क:-

क्र. सं.	विवरण	दिन	दैनिक	कैफियत
१	हल भाडा	प्रति दिन	१,१००१-	

(ट) मेशिनरी उपकरणको भाडा शुल्क:-

क्र. सं.	विवरण	दर (Rate)	दर रु.	कैफियत
१.	टिफर	(नगरक्षेत्र भित्र दैनिक ईन्धन र ड्राइभर भत्ता बाहेक)	४,५००१-	
		(नगरक्षेत्र बाहिर दैनिक ईन्धन र ड्राइभर भत्ता बाहेक)	५,०००१-	
२.	ब्याकहु लोडर	(नगरक्षेत्र भित्र प्रति घण्टा)	२,२००१-	
		(नगरक्षेत्र बाहिर प्रति घण्टा)	२,५००१-	
३.	ट्याक्टर	(नगरक्षेत्र भित्र प्रति ट्रिप)	१,५००१-	
		(नगरक्षेत्र बाहिर प्रति घण्टा)	१,०००१-	
४.	प्रोजेक्टर	प्रति दिन	१,०००१-	

५.	स्पीकर (Woofer)	प्रति दिन	५००।-
----	-----------------	-----------	-------

ठ) फोहर मैला व्यवस्थापन शुल्क प्रति महिना:-

सि. नं.	बिबरण	ईकाई	दर	कैफियत
१.	साधारण पसल	वटा	१५०।-	
२.	ठुलो पसल	वटा	४००।-	
३.	सरकारी कार्यालय	वटा	३००।-	
४.	गैर सरकारी संघ संस्था	वटा	२५०।-	
५.	क. श्रेणीका होटल मासिक	वटा	१२००।-	
	ख. श्रेणीका होटल मासिक	वटा	१०००।-	
	ग. श्रेणीका होटल मासिक	वटा	८००।-	
	घ. श्रेणीका होटल मासिक	वटा	६००।-	
	ङ. श्रेणीका होटल मासिक	वटा	४००।-	
६.	पाटी प्यालेस	वटा	१०००।-	
७.	रेष्टुरेन्ट	वटा	८००।-	
८.	अस्पताल	वटा	२०००।-	
९.	फार्मसी ठुलो मेडिकल	वटा	७००।-	
१०.	फार्मसी सानो मेडिकल	वटा	३००।-	
११.	सैलुन	वटा	३००।-	
१२.	जुत्ता सिलाउने	वटा	२००।-	
१३.	फर्निचर उद्योग	वटा	४००।-	
१४.	आर्ट सेन्टर	वटा	२००।-	
१५.	मासु र माछा पसल	वटा	३५०।-	
१६.	सब्जी मन्डी	वटा	३००।-	
१७.	निजि बैंक	वटा	४००।-	
१८.	सुन चाँदी तथा टेलर्स पसल	वटा	२००।-	
१९.	बस तथा टेक्सी प्रति काउण्टर	वटा	३००।-	
२०.	बिद्यालय	वटा	३००।-	
२१.	घर धनी	वटा	३००।-	

नोट:- घर धनी आफैले आफ्नो घरमा पसल गरेको भए रु. ४००।- (चारसय) मात्र प्रति महिना कर लाग्ने छ

(ड) नदि जन्य पदार्थ तथा प्राकृतिक श्रोत विक्री कर:-

यस नगरपालिका क्षेत्रका नदि तथा अन्य क्षेत्रबाट नदिजन्य पदार्थ तथा प्राकृतिक श्रोत विक्रीमा देहाय बमोजिम विक्री कर लाग्ने छ ।

१. प्रति ट्याक्टर रु. ३००।-
२. प्रति टिफर/ट्रक रु. ८५०।-

(ढ) पटके सवारी कर:-

यस नगरपालिका क्षेत्रका निम्न सडकहरूमा चल्ने निम्न बमोजिमका सवारी साधनहरूबाट निम्न बमोजिमका दरबाट पटके सवारी कर असुल उपर गरिने छ ।

क्र. सं.	सवारी साधनहरू	पटके कर	कैफियत
१.	ट्याक्सी, पिक अप, भ्यान	२५।-	
२.	ट्याक्टर	३५।-	
३.	ट्रक, बस,	५०।-	

४.	टिफर	५०१-	
५.	तेलको ट्याङ्कर	५०१-	
६.	लोपेट	७५१-	

(ण) पटके सवारी कर देहाय बमोजिम निम्न सडकहरुमा लगाईने छ ।

क्र. सं.	सडकको नाम	रकम	कैफियत
१.	सुकेटार – काफ्लेपाटी सडक खण्ड	२५१-	
२.	देउराली – फावाखोला सडक खण्ड	२५१-	
३.	बुद्धचोक – नाम्लेपाटी – पाथीभरा याडबरक सडक खण्ड	२५१-	
४.	वहानन्दे – दोभान सडक खण्ड	२५१-	
५.	शेर्पाटोल – हाङ्देवा - मित्लुङ सडक खण्ड	२५१-	
६.	सुकेटार – गढीडाँडा - फुरुम्बु सडक खण्ड	२५१-	
७.	हेलिप्याड – बसपार्क - दगुर्ने सडक खण्ड	२५१-	
८.	हेलिप्याड – देउलिङ्गे – दोभान सडक खण्ड	२५१-	